

BAREME TTC DES HONORAIRES

LOCATION

Prix de vente	Honoraires
PDV < 120.000€	10% TTC
PDV > 120.000€	6% TTC

A la charge du mandant. Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

LOCATION

Honoraires location vide ou meublée	A la charge du bailleur	A la charge du locataire
Visite, constitution dossier et rédaction du bail ⁽¹⁾	10€ /m ²	10€ /m ²
État des lieux ⁽¹⁾	3€ /m ²	3€ /m ²
Entremise et négociation *	Entre 100€ et 200€ (TTC)	-

**100€ : Studio et 2 pièces, 150€ : 3 pièces et 4 pièces et 200€ : 5 pièces ou plus et villa.*

⁽¹⁾ Fixé par Décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014.

GESTION LOCATIVE

	Honoraires propriétaires
Location vide ou meublée	5,9% TTC des sommes encaissées mensuellement
Location saisonnière	25% TTC du montant de la location

ESTIMATION IMMOBILIERE

- **Estimation** (avis de valeur) : 200,00€ TTC (**OFFERTE** pour mise en vente ou location)
- **Expertise immobilière** (valeur vénale ou locative avec rapport d'expertise détaillé inclus) : **sur devis.**